

## Fremtidsverksted Espa tirsdag 6. desember 2022 på Espa kultursenter

I forbindelse med fremtidsverksted ble salen delt opp i fem grupper som skulle diskutere følgende:

- *Hva slags muligheter finnes på Espa?*
- *Hvordan kan Espa bidra til kommunens mangfold (i bomiljø)?*
- *Hva er begrensningene for å få det til?*

Resultatene fra gruppene vises i tabellen under.

<i>Gruppe</i>	<i>Hva slags muligheter finnes på Espa?</i>	<i>Hvordan kan Espa bidra til kommunens mangfold (i bomiljø)?</i>	<i>Hva er begrensningene for å få det til?</i>
1	<ul style="list-style-type: none"><li>- Store utbyggingsmuligheter</li><li>- Kort vei både til Gardermoen og Hamar – en halvtime fra hele verden</li><li>- Fint å bo her, fra vugge til grav</li><li>- Muligheter for næringsutvikling</li><li>- Flotte rekreasjonsmuligheter, mye turterreng (med utviklingsmuligheter)</li><li>- Mulighet til å bo landlig, og god plass</li><li>- Ganske mye næringsliv. Dette kan utvikles mer, det finnes areal for det, det finnes bygninger for det</li><li>- God plass. Mange utbyggingsmuligheter</li><li>- Oppvekstsenteret hvor barna trives. Gode muligheter for utvikling av</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Grunneiere bør være villige til å regulere tomter for å selge</li><li>- Kan invitere utbyggere til å se på ting</li><li>- Vi skal inkludere innflyttere som kommer hit</li><li>- Mulighet for større tomter uten å bygge ned matjorden</li><li>- Ved å bygge her kan vi unngå at kommunen må bygge ned matjord i mer sentrale steder – vårt bidrag</li><li>- Mulighet for litt større eiendommer, større tomter for de som vil ha litt mer plass rundt seg</li><li>- Mulighet for det grønne liv. Mulighet til å tilby litt andre tomter enn det som tilbys ellers i kommunen.</li><li>- Plass til mer næringsliv!</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Renseanlegget og vannforsyningsanlegget er en propp i systemet</li><li>- LNF er en begrensning</li><li>- Vi mangler en butikk</li><li>- Kan ikke ta buss til jobb på Hamar. Begrenser tilflyttingen</li><li>- Begrensning at de ledige tomtene som er, faktisk ikke blir markedsført fra kommunens side</li><li>- Vanskelig å tilrettelegge for nye tomter</li><li>- Stadig truet av skolenedlegging. Veldig tungt å jobbe mot stadige forslag om nedlegging og mangel på prioritering av offentlig tilbud, GSV, etc.</li><li>- Det som vi sier er positivt blir ikke hørt.</li><li>- Liten velvilje fra kommunen</li></ul>

	<p>oppvekstsenteret vi har. Muligheter til å frede skolen.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Masse muligheter til utbygging, flotte utsiktstomter, egentlig ganske sentralt (etter at E6 kom).</li> <li>- Rimelige tomter</li> <li>- Aktivt foreningsliv</li> <li>- Renseanlegg – muligheter ift dette.</li> <li>- Kan bygge boliger og hytter uten å ta verdifull matjord. Mulighetene er mange</li> <li>- Målsetning: La skolen leve og vokse!</li> <li>- Sentralt</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Variasjon med hensyn til bomuligheter.</li> <li>- Romslige tomter. Bo nær naturen. Gode lysforhold på grunn av Mjøsa. Bra for kunstmiljøet :-)</li> <li>- Øke muligheten for nyetablering</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- For mye fokus på salg av enkelttomter. Kommunen bør heller gå inn på avtaler med utbyggere</li> <li>- Føler at kommunen er negative mot Espa-samfunnet</li> <li>- 2 km-regelen</li> <li>- Et moment i det hele: Møter er positive, men man blir sliten av å si sin mening om man får forhåpningene sine knust igjen og igjen. Medvirkningstrøtthet</li> <li>- Opplevs vanskelig å nå igjennom til kommunen.</li> <li>- Byggesaksavdelingen har gjort seg utilgjengelige, vanskelige å få tak i. Digitalisering oppleves vanskelig.</li> </ul>
2	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Enormt arbeidsmarked sør for Espa</li> <li>- Kan bygge mye boliger uten konflikt med dyrket mark</li> <li>- Stort potensial for arealer til boligtomter (konfliktfrie arealer)</li> <li>- Rimeligere å bygge boliger her enn området sørover</li> <li>- Kort veg til friluftsliv med skiløyper og turstier</li> <li>- To avkjøringer til E6</li> <li>- Enkelt å knytte seg til arbeidsmarkedet sørover</li> <li>- Mulig å øke inntektene til kommunen ved boligutvikling</li> <li>- Jernbanestasjon på Tangen</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Det må bli lettere å bygge i LNF</li> <li>- Det må avklares mer areal til boligtomter</li> <li>- Det må bli lettere å bruke sendre / regulere fra fritidsboliger til eneboliger</li> <li>- Stort engasjement, samhold og dugnadsånd</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Vannmangel</li> <li>- Lite avklarte boligtomter</li> <li>- Vanskelig å få bygge boliger i LNF</li> <li>- Stort byggesaksgebyr for bruksendring av fritidsbolig til bolig.</li> <li>- Skolestruktursaken. Man må teste ut og tørre å satse på Espa. Nærhet til skolen er viktig for at folk vil flytte hit og bo her.</li> <li>- SStorbergs</li> </ul>

3	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Mjøsliå – næringsutvikling</li> <li>- Må tørre og satse</li> <li>- «store nok» til vårt behov</li> <li>- Mangfold i bomiljø – et alternativ</li> <li>- Mulighet til å trekke seg unna</li> <li>- Valgmuligheter for bomiljø</li> <li>- Lavere pris på boliger</li> <li>- Friluftsområder</li> <li>- Plass til flere</li> <li>- Inngangsporten til Stange</li> <li>- Flere muligheter for boligområder</li> <li>- Nærhet til Oslo</li> <li>- God plass å bo</li> <li>- Mulighet for å dyrke mat selv</li> <li>- Store arealer som kan regulerer til bolig</li> <li>- Vannforsyning fra HIAS til Espa</li> <li>- Skolen kan utvides</li> <li>- Omsorgsboliger til eldre som vil bo på Espa</li> <li>- Butikker ved E6</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Rød tråd med boligtomter, tomter fra Evensbakken til skolen.</li> <li>- Kommunale tomter skal selges</li> <li>- Bygges langs E6 på Espa – Strandlykkja til Espa</li> <li>- Mjøsa har en lysflate som er helsefremmende</li> <li>- Natur, SPA, helse og velvære</li> <li>- Bygge et trehotell på Strandlykkja</li> <li>- Synliggjøre totemulighetene</li> <li>- Hurtigbåt fra Espa til Gjøvik</li> <li>- Mjøsa gir muligheter</li> <li>- Seks etasjers blokker kan flyttes til Espa</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Økonomi</li> <li>- Vilje til å satsninger fra kommunen</li> <li>- Befolkningsvekst</li> <li>- Lavere bostandard</li> <li>- Kollektivtrafikk</li> <li>- Mangel på tomter</li> <li>- Mangel på satsing</li> <li>- Renseanlegg</li> </ul>
4	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Espa har skole og barnehage med stor utviklingspotensialet.</li> <li>- Det er mulighet å få flere innbyggere (100?)</li> <li>- Ubegrensa arealer for boligformål. Kort veg til veg og bane. Espa har naturen på inngangsdøra. Espa kan utvikles uten å komme i konflikt med dyrkamark.</li> <li>- Espa har gode arealer og potensiell til utvikling. Sentralt i forhold til</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- -bidra med å være inngangsporten til kommunen og Innlandet.</li> <li>- Mangfold av aktiviteter – skog og mark hele året. Mjøsa på sommeren. Fritidsmuligheter og båter.</li> <li>- Kommunes eneste oppvekstsenter. Elever med beste karakterer i denne kommunen.</li> <li>- Espa kan bidra med boliger og arbeidsplasser og næringsareal. Gode tilbud for folk som vil komme seg vekk</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Begrensning i fraværende administrativ og politisk ønske til å se muligheter som ligger i Espa og Stange sør i forhold til bosetting og næringsutvikling.</li> <li>- Dårlig engasjement fra kommunen i forhold til satsing. Dårlig satsing på vann og kloakk. Dårlig markedsføring av muligheter på Espa. Dårlig presentering av Espa digitalt (på kommunale nettsider)</li> </ul>

	<p>Oslo, Gardemoen og ny sykehus. Nytt oppvekstsenter som har stor potensiale og kan være attraktivt for alle folk.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Det er mange arbeidsplasser her med potensiale for flere. Ulike boligstrøk, tilpasningsdyktige for folk med ulike behov.</li> <li>- Vi bør satse pga nærhet til Oslo og Gardemoen. Billige tomter. Kan satse på yngre folk. God jobb muligheter for unge. Attraktiv skole.</li> <li>- Utnytte muligheter til å utvikle tomter for folk fra Oslo område. Mer industri på Vengsvangen. Stanges Holmenkollen som kan brukes til utsiktstomter – bolig.</li> <li>- Bygge ut boliger men vann og kloakk må forbedres.</li> <li>- Må legges til rett for spredt bebyggelse. Mange aktive lag og forening på Espa. Store muligheter for friluftsliv både sommer og vinter. Store utvikling for næringsarealer. Kommune må gjøre noe med hjemmesiden – bedre bilder fra Espa – presentere Espa som mer attraktivt.</li> </ul>	<p>fra bymiljø. Kommunen for alle. Inkluderende og åpent miljø.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Mulighet til å bosette alle mulig folk. Eneste oppvekstsenter.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Dårlig engasjement, vanskelig å samarbeide med kommunen i forhold til nye tomter. Dårlig at bygder langs IC-strekninger for alt oppmerksomhet fra kommunen. Kommune ser ikke muligheter på Espa.</li> <li>- Kommunen motarbeider Espa.</li> <li>- Legge til rette for både privat og kommunal boligbygging. Enklere å bygge i spredt LNF.</li> <li>- Stange må være fremtidsrettet og JA-kommunen. Tiltrekke næring og industri.</li> </ul>
5	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Utbygging, både i felt og mer spredt</li> <li>- Muligheter for friluftsliv og aktiviteter</li> <li>- Kort reisetid til Oslo og Gardemoen</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Legge til rette for seniorkollektiv eller tun for å skape møteplasser og tryggebomiljø for eldre.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- For lite reklame rundt mulighetene på Espa (Stange.no ønskes velkommen)</li> <li>- Vann til alle boliger. Det at det ikke er offentlig vann og kloakk</li> </ul>

- Boligutvikling i felt og i spredt
- Fritidsaktiviteter
- Oppvekstsenteret gir muligheter for vekst
- Boligutvikling
- Mulighet til å bygge der du har lyst
- Oppvekstsenteret gir muligheter for vekst
- Nærheten til Oslo gir muligheter til boligutvikling og vekst
- 20 min unna kollektivtrafikken til Oslo (Eidsvoll 3 tog pr time)
- Mange muligheter om en utbygger får områder å bygge på
- Kommunen må legge mer til rette for utbygging, mange ønsker å bo spredt.
- Oppvekstsenteret med skole må være en stabil beslutning for å sikre vekst
- Godt læringsmiljø på en liten skole. Dette gir trygghet og oversiktighet
- God kvalitet på læringen. God faglig drift på oppvekstsenteret
- Mangfold i hva Espa kan tilby (både nærhet og avstand)
- Sentralt og usentralt på samme tid
- Nærhet til skog og Mjøsa
- Samhold
- Trygghet i lokalsamfunnet, familie og venner i nærhet.

- Dette er et behov som mangler i bygda.
- Synliggjøre ledige tomter og boliger til salgs

- Politiske vedtak
- Lite forutsigbarhet og ro, vanskelig å planlegge helhetlig og langsiktig når det er usikkerhet rundt
- Savner forutsigbarhet
- Ro til å jobbe